

Classification des locaux par secteurs

no	nom du local	700 - HVO m <sup>2</sup> / local	640 - Magire m <sup>2</sup> / local	660 - RDL m <sup>2</sup> / local	668 - D. Bprt m <sup>2</sup> / local	665 - CVJ m <sup>2</sup> / local	Moyenne m <sup>2</sup> / local	m <sup>2</sup> / local
<b>ENTRÉE</b>								
	Vestibule	5,10	5,70	5,20	7,90	3,50	5,33	5,00 à 5,50
<b>RÉCEPTION</b>								
	Réception	21,00	20,20	16,70	32,60	14,10	22,63	15,00 à 20,00
	Attente	25,50	11,80	9,90	18,60	17,00	13,43	12,00 à 15,00
	Balance	1,50	-	1,40	1,30	-	1,40	± 1,50
	Coin café	2,50	2,40	-	1,90	-	2,27	2,00 à 2,50
	Vestiaire	1,20	-	-	2,80	-	2,00	± 2,00
	Toilette	5,30	4,60	5,40	4,70	5,30	5,00	± 5,00
<b>CONSULTATION</b>								
	Consultation 1	14,50	12,10	12,00	12,50	8,30	12,78	12,00
	Consultation 2	9,40	8,50	9,20	10,40	7,30	9,38	9,50
	Consultation 3	9,40	14,50	15,70	9,50	7,30	12,28	12,00
	Consultation 4	9,40	-	-	10,40	-	9,90	9,50
	Consultation 5	9,50	-	-	-	-	9,50	9,50
	Consultation 6	9,40	-	-	-	-	9,40	9,50
	Salle de deuil	9,20	-	-	-	-	9,20	9,00
	Salle des techniciens 1	8,40	-	-	8,80	-	8,60	8,50
	Salle des techniciens 2	-	-	-	6,80	-	6,80	7,00
	Salle des techniciens 3	-	-	-	7,10	-	7,10	7,00
	Pharmacie	8,80	10,70	3,90	9,30	4,60	9,60	9,50
<b>BOUTIQUE</b>								
	Aire de vente	84,30	65,80	71,20	93,90	46,40	78,80	75,00 à 80,00
	Rangement	-	-	-	3,80	8,30	3,80	± 3,50
<b>INTERVENTIONS</b>								
	Laboratoire	8,70	14,10	12,70	-	1,80	11,83	12,00
	Aire de traitement	23,90	-	-	13,40	-	18,65	
	Pré-op	43,60	24,10	30,40	37,40	17,70	33,88	33,50
	Dentisterie	10,10	15,40	-	-	-	12,75	12,50
	Stérilisation	12,50	-	-	-	-	12,50	12,50
	Chirurgie	16,80	16,50	11,70	13,00	6,90	14,50	14,50
	Rayon X	9,70	11,00	9,90	13,10	6,00	10,20	10,00
	Échographie	7,10	-	-	-	-	7,10	7,00
	Isolation	6,30	4,40	6,50	5,30	3,20	5,63	5,50
	Sas isolation	2,90	2,40	-	-	-	2,65	2,50
	Post-op	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOILETTAGE</b>								
	Toiletage	10,20	13,10	13,10	7,30	8,20	10,93	11,00
<b>PENSION</b>								
	Chenil	31,10	37,20	29,10	44,10	18,70	35,38	35,00
	Rangement chenil	-	-	-	3,10	-	3,10	3,00
	Reproduction	-	14,40	-	-	-	14,40	
	Chenil pension	-	-	-	-	13,00	-	
	Chatterie	20,20	25,10	13,10	16,10	8,10	18,63	18,50
	Rangement chatterie	-	-	-	1,10	-	1,10	1,00
<b>COURS ET COMPORTEMENT</b>								
	Comportement	-	75,70	82,70	41,90	-	79,20	80,00
	Rangement	-	12,70	10,80	1,20	-	11,75	11,50
<b>LOCAUX ADMINISTRATIFS</b>								
	Bureau Vétérinaires	33,10	-	-	-	-	33,10	33,00
	Bureau Techniciens	16,50	-	-	-	-	16,50	16,50
	Bureau individuel 1	-	10,20	10,60	5,60	-	8,80	10,00
	Bureau individuel 2	-	10,30	13,80	8,60	-	10,90	10,00
	Bureau individuel 3	-	10,60	13,80	8,60	-	11,00	10,00
	Salle de rencontre	9,60	-	-	-	-	9,60	9,50
	Salle de conférence	18,00	-	-	29,80	-	18,00	18,00
	Archives	-	-	-	-	-	-	-
	Salle des employés	22,10	14,90	15,40	21,30	12,20	18,43	18,50
	Vestiaire des employés	9,60	2,20	-	2,40	-	2,30	2,50
	Toilette des employés	2,30	3,80	6,00	4,60	4,00	4,18	4,00
	Douche des employés	2,90	-	-	6,50	-	4,70	4,50
<b>LOCAUX DE SUPPORT</b>								
	Morgue	4,00	4,10	-	4,00	-	4,03	4,00
	Buanderie	4,10	-	-	-	2,70	4,10	4,00
	Conciergerie	2,90	-	-	-	-	2,90	3,00
	Entreposage	18,70	10,50	14,20	-	-	14,47	15,00
<b>AIRE EXOTIQUE</b>								
	Hôpital exotiques	11,50	-	-	-	-	11,50	11,50
	Pension exotique	9,40	-	-	-	-	9,40	9,50

Classification des locaux par secteurs

Traitement exotique	9,00	-	-	-	-	9,00	9,00
Pension bruyante exotique	5,70	-	-	-	-	5,70	5,50
Sas pension bruyante exotique	3,60	-	-	-	-	3,60	3,50
<b>CIRCULATION VERTICALE</b>							
Escalier 1	-	17,60	12,50	28,40	7,10		
Escalier 2	-	7,60	17,20	27,70	2,70		
<b>MÉCANIQUE</b>							
Salle mécanique	2,30	8,80	0,80	8,20	5,00	4,83	5,00
Salle électrique	-	2,90	6,80	-	-	2,43	
Entrée d'eau	-	5,40	-	-	-	1,35	
Salle des pompes	-	5,20	-	-	-	1,30	
<b>ESPACE LIBRE</b>							
Libre	-	-	-	52,30	-	13,08	
Sous-total net	622,80	536,50	481,70	647,30	239,40		
<b>TOTAL NET</b>	<b>622,80</b>	<b>536,50</b>	<b>481,70</b>	<b>647,30</b>	<b>239,40</b>		
Corridor et cloisons*	245,70	198,30	133,20	211,50	82,20		
	0,282901554	0,269869352	0,216620589	0,246273871	0,255597015		
<b>TOTAL BRUT</b>	<b>868,50</b>	<b>734,80</b>	<b>614,90</b>	<b>858,80</b>	<b>321,60</b>		